

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CO/881/2019 del 02/05/2019

NUMERO PROTOCOLLO CO/70952/2019 del 02/05/2019

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA MANUALE DELLE SPIAGGE LIBERE SITE NEL LITORALE DI ROMA SUDDIVISO IN DUE LOTTI. STAGIONE BALNEARE 2019. LOTTO 1-CASTELPORZIANO E LOTTO 2-OSTIA. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA CON CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER IL LOTTO 2-OSTIA CIG 783202035D ALL'IMPRESA MI.MA. S.R.L.S. (COD. CREDITORE 99880) PER UN IMPORTO TOTALE COMPRESIVO DI IVA AL 22% PARI AD € 95.044,65. NUMERO GARA 7370333 - CPRD 2019002374

IL DIRETTORE

MARCO SIMONCINI

Responsabile procedimento: Ing. Simone Bonelli

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARCO SIMONCINI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

PREMESSO CHE

con D.D. n. 540 del 15.03.2019 è stato approvato il progetto e sono stati impegnati i fondi per l'appalto relativo a: "Servizio di pulizia manuale delle spiagge libere site nel Litorale di Roma" suddiviso in due lotti, Lotto 1-Castelporziano e Lotto 2-Ostia", con contestuale approvazione del Quadro Economico, che di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IVA 22%	IMPORTO LORDO
ANNO 2019 LOTTO 1-CASTELPORZIANO			
Importo del Servizio	€ 110.343,84	€ 24.275,64	€ 134.619,48
Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 475,16	€ 104,54	€ 579,70
Importo a base d'asta	€ 110.819,00	€ 24.380,18	€ 135.199,18
Contributo A.N.A.C.	€ 225,00		
incentivo funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.216,38		
TOTALE servizio+incentivo+ANAC	€ 113.260,38	€ 24.380,18	€ 137.640,56
ANNO 2019 LOTTO 2-OSTIA			
Importo del Servizio	€ 106.874,11	€ 23.512,30	€ 130.386,41
Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 475,16	€ 104,54	€ 579,70
Importo a base d'asta	€ 107.349,27	€ 23.616,84	€ 130.966,11
Contributo A.N.A.C.	€ 0,00		
incentivo funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.146,99		
TOTALE servizio+incentivo	€ 109.496,26	€ 23.616,84	€ 133.113,10
TOTALE B.A. LOTTO 1+LOTTO 2	€ 218.168,27	€ 47.997,02	€ 266.165,29
TOTALE INCENTIVI LOTTO 1+LOTTO 2	€ 4.363,37		
TOTALE IMPEGNO FONDI ANAC	€ 225,00		
TOTALE LOTTO 1+LOTTO 2 CON INC+ANAC	€ 222.756,64	€ 47.997,02	€ 270.753,65

con stesso provvedimento D.D. n. 540 del 15.03.2019 è stato nominato il Responsabile del Procedimento, ed è stato approvato il Gruppo di Progettazione e gli allegati tecnici relativi all'appalto in oggetto rif. prot. CO40676 del 13.03.2019;

i fondi risultano disponibili sul Bilancio Municipale e risultano impegnati, senza la quota parte relativa agli incentivi per funzioni tecniche pari ad € 4.363,37, per un totale di € 266.390,29 come di seguito indicato:

ANNO 2019

per il Lotto 1 - Castelporziano l'importo comprensivo di IVA pari ad € 135.199,18 grava sul Bilancio 2019, C.d.R. OSL Tit. U1.03.02.99.999.0SSP impegno n. 3190011223;

per il Lotto 2 - Ostia l'importo comprensivo di IVA pari € 130.966,11 grava sul Bilancio 2019, C.d.R. OSL Tit. U1.03.02.99.999.0SSP impegno n. 3190011223;

l'importo di € 225,00 quale contributo all'ANAC - cod. creditore 94236, grava il Bilancio 2019 C.d.R. OSL Tit. U1.03.02.99.999.0AVL impegno n. 3190011224;

la somma destinata al fondo incentivante previsto dall'art.113 del D.Lgs. 50/2016 pari ad € 4.363,37 relativa al Lotto Castelporziano e al Lotto Ostia annualità 2019 verrà impegnata con successivo provvedimento dopo opportuna variazione di bilancio;

con medesimo atto è stata indetta la procedura di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando con attivazione di richiesta di offerta sul M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) con invto a n. 50 operatori economici qualificati e abilitati all'area merceologica "Servizi di manutenzione del verde pubblico";

con RDO n.2249491 del 21.03.2019 è stata pubblicata sulla piattaforma M.E.P.A la procedura di gara con i relativi dati generali riportati nella lettera di invito prot.CO45972 del 21.03.2019 con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 02.04.2019 ore 12:00;

come si evince dal verbale di gara prot.n.CO55723 del 05.04.2019, essendo pervenuta alla data di scadenza un'unica offerta per entrambi i lotti da parte dell'RTI CASA COMUNE 2000 -SOCIETA' COOP SOCIALE ONLUS A R. (mandataria) e SOC. COOP. LA ISLA BONITA (mandante), in base alla Lex specialis di gara, l'RTI si è aggiudicato il Lotto di maggior importo e nello specifico il Lotto 1-Castelporziano;

in data 05.04.2019 per l'affidamento dell'appalto relativo ai "Servizi per la pulizia delle spiagge libere site nel litorale di Roma. Stagione balneare 2019. **Lotto 2 - Ostia** Fondi annualità 2019" si è proceduto sul MEPA alla formulazione di una nuova Richiesta di Offerta (RDO) n. 2270276aperta a tutti gli operatori abilitati all' area merceologica "Servizi di manutenzione del verde pubblico" con i relativi dati generali riportati nella lettera di invito prot.CO5598672 del 05.04.2019 con scadenza per la presentazione delle offerte al 15.04.2019 ore 10:00;

CONSIDERATO CHE

come si evince dal verbale di gara CO/69492 del 30.04.2019, alla data di scadenza del 15.04.2019 sono pervenute n. 10 (DIECI) offerte da parte delle seguenti imprese:

1. ARTEMIDE SERVIZI AMBIENTALI
2. COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE S.R.L.
3. EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO S.R.L.
4. MAST S.P.A.
5. MI.MA. S.R.L.S.
6. MODA GARDEN S.R.L. A SOCIO UNICO
7. MONDO SERVICE S.R.L.
8. MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S.
9. PIANETA VERDE S.R.L.
10. VERDE GOLFO S.A.S. DI MARRONE SALVATORE & C.

in data 15.04.2019 si è proceduto all'esame delle offerte pervenute attivando il percorso informatico ed esaminando la documentazione richiesta alle imprese concorrenti con l'apertura della "Busta Amministrativa";

in data 19.04.2019, conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa e avendo ammesso le 10 (dieci) imprese concorrenti alla fase successiva di valutazione delle "Offerte Economiche", il relativo provvedimento di ammissione ed esclusione rif. D.D. n. CO/805/2019, è stato pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 ed è stato inviato a tutti gli offerenti tramite portale Acquisti in Rete – Comunicazione ai fornitori;

in pari data è stato effettuato il sorteggio per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 3-bis del D.Lgs 50/2016 con il seguente metodo estratto: Art. 97, comma 2, lett. b) da cui risulta che la soglia di anomalia dell'offerta è pari al **33,5153%** e sono state contestualmente aperte le offerte economiche presentate dalle imprese concorrenti di cui si riporta la seguente classifica formulata in base al criterio di aggiudicazione del minor prezzo come stabilito dagli atti di gara:

IMPRESE CONCORRENTI	RIBASSO	SOGLIA ANOMALIA	ESCLUSIONE
COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE	42,99%		SI
MODA GARDEN SRL A SOCIO UNICO	42,513%		SI
ARTEMIDE SERVIZI AMBIENTALI	38,194%		SI

PIANETA VERDE S.R.L.	37,191%	33,5153 Punti percentuale	SI
VERDE GOLFO SAS DI MARRONE SALVATORE & C.	36,012%		SI
MONDO SERVICE SRL	35,353%		SI
MI.MA S.R.L.S.	27,55%		NO
EDIL VERDE DI PIATTI MAURIZIO	26,792%		NO
MYOPORUM	23,75%		NO
MAST S.P.A.	2,18818%		NO

risulta pertanto aggiudicatario l'impresa Mi.MA. S.R.L.S. con sede in Via San Liberatore n. 18 – 02021 Borgorose (RI) P.Iva e C.F. 01152310577 (cod.Creditore 000099880) che ha offerto un ribasso per il Lotto Ostia del 27,55% (ventisettevirgolacinquantacinqueper cento) sull'importo a base di gara;

in data 19.04.2019, con prot. PR_RIUTG_Ingresso_0006813 è stata effettuata, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia del Ministero dell'Interno, richiesta di informazione antimafia ai sensi del D.Lgs.159/2011 per l'impresa Mi.Ma S.r.l.s.;

vista la necessità e l'urgenza di garantire lo svolgimento del servizio nel periodo corrente corrispondente all'inizio della stagione balneare, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs 159/2011 sotto condizione risolutiva in caso di comunicazione interdittiva, anche in assenza della stessa, si può procedere all'affidamento del "Servizio di pulizia manuale delle spiagge libere site nel Litorale di Roma - Lotto 2 Ostia";

inoltre la Stazione Appaltante ha richiesto al Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane la verifica "antipantouflage" in base all'organigramma aggiornato dei dipendenti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi, indicato dall'impresa, di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n.165/2001, con prot. CO66343 del 19.04.2019 chiusa con esito negativo con nota del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane Prot. GB36240/2019;

a seguito dei ribassi presentati pari al 27,55% (ventisettevirgolacinquantacinqueper cento) dall'impresa Mi.Ma. S.r.l.s. per il Lotto 2 - Ostia il Quadro Economico netto risulta essere il seguente:

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IVA 22%	IMPORTO LORDO
ANNO 2019 LOTTO 2 OSTIA			
Importo del Servizio	€ 77.430,29	€ 17.034,66	€ 94.464,96
Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 475,16	€ 104,54	€ 579,70
Importo CONTRATTO	€ 77.905,45	€ 17.139,20	€ 95.044,65
incentivo funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.146,99		
TOTALE servizio+incentivo	€ 80.052,44	€ 17.139,20	€ 97.191,64
SOMME A DISPOSIZIONE S.A. DOPO RIBASSO			€ 35.921,46
RITORNA IL TOTALE			€ 133.113,10

accertato che l'impresa MI.Ma. S.r.l.s. ha sottoscritto in data 19.04.2019 la Dichiarazione sulla Tracciabilità dei Flussi finanziari;

è stato acquisito il documento di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con scadenza al 11.05.2019;

l'istruttoria del presente provvedimento consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del art.147 del T.U.E.L.;

è stato inserito il seguente Cronoprogramma: CRPD2019002374 (SERVIZIO);

il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

vista la regolarità contributiva;

visto il D. Lgs. n. 50/2016;

visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte vigente;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale;

vista la Nota del Segretariato Generale Prot. RC/2018/0039260;

Vista la Direttiva in materia di obbligo di astensione in caso di conflitti d'interessi, Circolari del Segretariato Generale prot. nn. 16149/201/ e 19114/2017;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

di aggiudicare in via definitiva l'appalto relativo ai "Servizi di pulizia manuale delle spiagge libere site nel Litorale di Roma Lotto 2-OSTIA", all'impresa MI.MA. S.R.L.S. con sede in Via San Liberatore n. 18 – 02021 Borgorose (RI) P.Iv e C.F. 01152310577 (cod.Creditore 000099880) che ha offerto un ribasso per il Lotto Ostia del 27,55% (ventisettevirgolacinquantacinqueper cento) sull'importo a base di gara;

di affidare all'impresa MI.MA. S.R.L.S. il servizio per l'importo complessivo di € 77.905,45 oltre Iva al 22%;

di approvare il nuovo Quadro Economico rimodulato al netto del ribasso, come di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IVA 22%	IMPORTO LORDO
ANNO 2019 LOTTO 2 OSTIA			
Importo del Servizio	€ 77.430,29	€ 17.034,66	€ 94.464,96
Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 475,16	€ 104,54	€ 579,70
Importo CONTRATTO	€ 77.905,45	€ 17.139,20	€ 95.044,65
incentivo funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.146,99		
TOTALE servizio+incentivo+ANAC	€ 80.052,44	€ 17.139,20	€ 97.191,64
SOMME A DISPOSIZIONE S.A. DOPO RIBASSO			€ 35.921,46
RITORNA IL TOTALE			€ 133.113,10

di ridurre gli impegni per € 35.921,46 relativi alle economie da ribasso come segue:

ANNO 2019

C.d.R. OSL Tit. U1.03.02.99.999.0SSP imp.n.3190011223;

che la somma destinata al fondo incentivazione prevista dall'art.113 del D.Lgs. 50/2016 pari a € 2.146,99 per il Lotto Ostia sarà successivamente impegnata con nuovo provvedimento dopo opportuna variazione di bilancio;

La somma totale di € 95.044,65 grava su fondi di bilancio come di seguito indicato:

ANNO 2019

per il Lotto 2 - Ostia l'importo comprensivo di IVA pari ad € 95.044,65 grava sul Bilancio 2019, C.d.R. OSL Tit. U1.03.02.99.999.0SSP imp.n.3190011223;

è stato inserito il cronoprogramma CRPD2019002374;

Il programma dei pagamenti verrà strutturato in linea con la disponibilità di cassa ai sensi dell'art.9 della Legge n.102/2009;

Il conto dedicato indicato dall'impresa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 è il seguente:

BANCA POPOLARE DEL LAZIO

AGENZIA 1 ROMA CASILINA

IBAN: IT03P0510403200CC0130523867

inoltre si attesta che nei confronti del R.U.P. e di tutti gli altri soggetti coinvolti nel presente procedimento è stata

accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

L'istruttoria del presente provvedimento consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L.

Tale provvedimento osserverà gli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dalla legge.

CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI C.F. 99999999999 P.Iva 99999999999 cod. Soggetto 000007683

Tipo	Anno	Pos. Fin.	CDR	Risorsa	Ogg. Fin.	Descrizione doc. contabile	Importo	Numero Doc
Modifica Impegno	2019	U10302999990SSP	OSL			SOMME A DISPOSIZIONE S.A. A SEGUITO RIBASSO	35.921,46 €	3

MI.MA. SRLS C.F. 01152310577 P.Iva 01152310577 cod. Soggetto 0000099880
Codice C.I.G. 783202035D

Tipo	Anno	Pos. Fin.	CDR	Risorsa	Ogg. Fin.	Descrizione doc. contabile	Importo	Numero Doc
Nuovo Subimpegno	2019	U10302999990SSP	OSL			AGGIUDICAZIONE SERVIZI DI PULIZIA DELLE SPIAGGE LOTTO 2 OSTIA A SEGUITO PROCEDURA DI GARA	95.044,65 €	4190005370

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

PER ANTIMAFIA NON SONO TRASCORSI 30 GG.

**IL DIRETTORE
MARCO SIMONCINI**

DESCRIZIONE
CHECK_PULIZIA_MANUALE_LOTTO_2.pdf
CO20190040676_CO20190040676_105520467_RELAZIONE_TECNICO_ILLUSTRATIVA.pdf
Determina_17439_13_03_2019_TL0100000401.pdf
RdO_2249491_RiepilogoPA.pdf
CO20190045972_CO20190045972_105809951.pdf
CO20190055723_PULIZIA_MANUALE_SPIAGGE_VERBALE.pdf
RdO_2270276_RiepilogoPA.pdf
CO20190055986_LETTERA_INVITO_PULIZIA_MANUALE_SPIAGGE.pdf
CO20190069492_PULIZIA_SPIAGGE_LOTTO2_VERBALE.pdf
Determina_25684_15_04_2019_TL0100000401_AMMISSIONE_ED_ESCLUSIONE.pdf
RichiestaPG_PR_RIUTG_Ingresso_0006813_20190419_1555674164475.pdf
CO20190066343_CO20190066343_107059668_MIMA.pdf
mi.ma.srls_20042019153049_tracciabilita_e_Mod._45.pdf
certificato_INAIL_14709362.pdf
CRPD2019002374093018.pdf
Esito_Istanza_3346.pdf